

Generalforsamling d. 12. juni 2025

Afholdt på Hotel Nørrevang kl. 16:00

Mødt er: Bestyrelsen, revisor Svend Sand, folkevalgt revisor Søren Krighaar, Pumpemester samt 14 lodsejere.

Afbud: Søren Bjerregaard og folkevalgt revisor Mikael Bertelsen.

Formanden byder de fremmødte velkommen.

- 1. Valg af stemmetællere:** Jacob Falk og Jacob Bjerregaard foreslås og vælges.
- 2. Valg af dirigent:** Jens Erik Boesen foreslås og vælges. Jens Erik kan konstatere, at generalforsamlingen er rettidigt indvarslet og dermed lovlig. Dirigenten gennemgår dagsordenen. Herefter får formanden ordet for bestyrelsens beretning.
- 3. Bestyrelsens beretning:** Beretning for Bøtø nr 2024
Formanden starter med at fortælle og vise billeder fra de store nedbørsmængder i januar. Herefter beretning.

Årets gang

Året startede meget vådt. Den 3. januar kørte alle pumper, og der kom mere vand frem til pumpestationen, end pumperne kunne flytte. De 6 pumper på selve pumpestationen, som nu er renoveret, blev afprøvet, og alt fungerede som det skulle, men tilløbet var større end de 9.200 l/s.

Pumpe nr. 7 var under reparation.

Årets nedbør ved pumpestationen blev målt til 844 mm (705 mm).

Der blev pumpet i alt 24.914.880 m³. vand ud i Guldborgsund.

Elforbruget var 528.529 kwh. (379.882 kwh.)

Der er udpumpet 12.182.400 m³. fra Nordkanalen og 12.732.480 m³. fra Sydkanalen.

Vinteren 2023-2024 (oktober-januar) blev meget våd med 452 mm. Med så meget vand var hele vores område vandmættet, og der var ingen fordampning, det gav problemer i de laveste områder. Mange steder stod der vand, men det var kun den 3. og 4. januar vi havde for lidt kapacitet.

Marts måned blev tørrest med 17 mm.

Resten af året fik vi ca. 60 mm/ mdr.

Vedligeholdelse af kanaler og maskiner

Vores kanaler er i rigtig gode stand. En meget våd vinter har givet et par steder, hvor brinken er skredet.

Afløbskanalen har fået en kraftig beskæring af træerne på brinkerne. Et arbejde, som er udført af DK Miljø. Vi har ikke selv en maskine, der kan klare så stor en opgave. Kanalen kan nu klare nogle år igen. Vi har et stort fokus på afløbskanal og slusen samt diget langs med kanalen. Der vil blive opsat et vildt kamera næste gang, der kommer megen regn, for at se om slusen bremser vandet. Diget vest for hovedvejen er plaget af muldvarpe, som gør at vandet kan trænge gennem diget. Det vil vi prøve at løse ved at lægge en membran ind i diget.

Sommerslåningen startede sidste uge i maj og var færdig 1. august.

Forårets regn og varme gav meget kraftig vækst på brinkerne så voldsomt, at der måtte køres meget langsomt til sidst.

Efterårsslåningen gik til gengæld hurtigt.

Joysticket på langarmsklipperen gik i stykker, og det betød, at vi holdt stille i godt en uge. Der findes ikke reservedele i Danmark til denne maskine.

Vi har i efteråret haft en ekstra mand ansat i nogle uger, fordi der var meget stor efter spøgelse på klipning af hegn. Det var en god måde at få klaret en spidsbelastning på.

Vi har tre traktorer en god og to, som kun kan køre med en vogn.

Vi har brug for en ekstra traktor, når der er 3 ansatte. Vi har derfor repareret vores 7810. Den har fået ny oliepumpe, kobling og bremser.

Vi fik et tilbud på 20000 kr. og så skulle vores mand Bo være med til at reparere den. Nu har vi en god reservetraktor.

Pumperne

Sidste år fortalte jeg om vores plan med at renovere pumpen i det gamle pumpehus syd for afløbskanalen.

Det blev ikke til en renovering, men til en ny Pumpe. Alt er nyt, Pumpe, kontraklap og installationen helt over fra afbryderen på pumpestationen.

Og der er lagt nyt gulv rundt om pumpen.

Vi har nu hævet ydelsen med yderligere 1.200 l/s.

Renoveringen af pumperne er nu færdig, og vi har hævet ydelsen med ca. 48% til 10.400 l/s. en opgave, som blev påbegyndt efter udvidelsen af Nordkanalen.

Renoveringerne er udført på de tidspunkter, hvor vi håbede, at der ikke kom for meget regn og i et tempo, så vi kunne betale uden at optage lån.

Oprensning ved den gamle Pumpe fra 1946 skal gøres med håndkraft.

Vi har nu planlagt at udvide risten foran pumpestationen så al oprensning kan klares med vores minigraver.

Det arbejde vil blive udført i 2025.

Vi har gjort alt for at modernisere pumpestationen, det er gjort uden at hæve taksterne på Ejendom- og Partsbidrag.

Det hænger ikke sammen længere, alt andet stiger ikke mindst el, som virkelig bliver til mange penge, når der rigtig skal pumpes.

Vores likviditet skal være større.

Edb og hjemmeside.

Vi har fået lavet ny hjemmeside, så der bliver bedre mulighed for at informere om den daglige drift. Planen var, at alle skulle kunne følge med i, hvor meget vi pumper. Det er ikke lykket at få den del af hjemmesiden til at fungere, så vi starter med manuel indberetning om, hvor meget vi pumper.

Helhedsplanen

Sweco arbejder nu på 3. år med planen.

Det er som at spille "sorteper" "Hvem skal have ansvaret for afvanding af Sydfalster".

Møder med små gule sedler med forslag, der sættes på kort over området, det er pædagogik og spild af tid.

Det drejer sig om, hvad er opgaven, hvem skal stå for den, og hvem skal betale, så kort kan det beskrives, men alle holder kortene tæt til sig og ingen vil spille ud.

Året 2024 sluttede med, at Sweco lavede en statusrapport til Teknik- og Miljøudvalget.

Her i februar 2025, beslutter kommunen, at der skal laves et skitseprojekt, et ønske fra grundejerforeninger og Landvindingslag.

Noget vores rådgiver Knud Erik Jensen gjorde opmærksom på i 2023 over for Sweco.

I Folketinget er der nu et lovforslag på vej, som skulle give forsyningen lov til at udføre dræning af områder, hvor det binære grundvand står for højt.

Men tilsyneladende er lovforslaget udformet, så forsyningen ikke kan stå for drænvand i sommerhusområdet, påstår kommunen.

Problemet er, at kommunen skal lave en spildevandsplan for hele sommerhusområdet først, og det ønsker kommunen ikke.

Hvis resultatet bliver, at Sydfalster selv skal stå for afvanding, hvad gør vi så?

Det skitseprojekt, som nu er sat i gang, vil nok vise, at store dele af sommerhusområdet mangler vedligeholdelse, og enkelte steder findes der ikke mulighed for at få vandet væk.

Vores kanaler vil indgå i skitseprojektet, og jeg tror ikke, at der vil være de store bemærkninger til dem.

Forsyningen står for transportledningerne og pumperne i oplandet i dag.

Jeg håber, at grundejerforeningerne vil indse, at de skal oprette et drænlag, så de får mulighed for at komme til at sidde med ved bordet. Det er trods alt sommerhusejerne, der har problemet. Drænlag og Landvindingslag skal så samarbejde om at få vandet ud i Guldborgsund, der er mange problemer her. Skal vandet pumpes ud i kanalerne eller op i et vandreservoir, for derefter at blive udledt i kanalen med 1.l/s.?

Man kan også som Sweco foreslå en styring af pumperne, når der kommer mere vand end Pumpestationen kan fjerne, så sænkes ydelsen på pumperne i oplandet til 1.l/s.

Vi skal samarbejde om at løse denne opgave, men der er langt fra samarbejde og til at lave et nyt selskab, som skal stå for al drænvand.

Landvindingslaget er ikke en interesseorganisation, det vil et Drænlag altid være, fordi deres opgave er at hjælpe netop deres område.

Så kommer vi til det allervigtigste nemlig økonomien.

Drænlag- og Landvindingslaget skal hver især finde økonomien i hver deres interesseområde. Jeg håber på, at denne fordeling af opgaverne kan føre til et konstruktivt samarbejde og måske blive godkendt på en senere generalforsamling.

Jeg har nu spillet det første kort, og så må vi se om der er nogen, der vil spille med os.

Ansatte og bestyrelse

Jeg plejer hver år at rette en tak til Torben og Bo for godt sammenarbejde, det vil jeg også gøre i år, men med en tilføjelse.

Torben har valgt at gå på pension i foråret 2026. Det betyder, at vi her i efteråret vil søge ny pumpemester.

Jeg vil også sig tak til bestyrelsen for godt samarbejde. Vi har måtte gøre brug af personlig stedfortræder siden sidste generalforsamling, fordi Henrik Vest Hansen har ønsket at udtræde af bestyrelsen, på grund af salg af ejendom og derfor ikke længere er partsejer. En stor tak til Henrik for godt samarbejde gennem mange år.

Søren Bjerregaard er stedfortræder for Henrik og er indtrådt i bestyrelsen, indtil Henriks valgperiode udløber.

Bestyrelsen har et ønske om at få en bredere sammensætning af erhvervsinteresser.

Det har altid været landmænd, som sad i bestyrelsen, og de har også gjort det rigtig godt, men jeg tror det vil være sundt, at bestyrelsen afspejler det samfund vi skal passe på.

Dirigenten giver forsamlingen mulighed for, at stille spørgsmål.

Da der ikke er nogle spørgsmål, er beretningen godkendt.

4. Regnskab for 2024: Svend Sand får ordet, for aflæggelse af regnskab for 2024

Svend kan fortælle at årets resultat er på kr. 301.696, - og er meget lige med resultatet for 2023. Enkelte poster fremhæves bla, hvor der igen har været brug for rådgivning fra Knud Erik Jensen fra Videnscenter.

Likvide midler er halveret pga. af investering i en ny pumpe.

Efter regnskabsafklæggelse kom der fra forsamlingen indlæg om kanalrefussion mm. Derefter godkendes regnskabet.

5. Budget for 2025: Svend Sand gennemgår budget, hvor el står for en større del af omkostningerne, ellers er der ikke større udsving. Bestyrelsen ønsker at øge likviditeten og derfor er der afsat en stigning i partsbidrag og ejendomsbidrag. Partsbidrag stiger fra kr. 4,60 til kr. 5,10 pr. part. Ejendomsbidraget stiger fra kr. 200 til kr. 250 pr. ejendom. Axel Lindhardt mener, at der burde være afsat midler til vedligehold af pumper. Formanden fortæller at alle vores pumper er nyrenoverede og der forventes derfor ikke udgifter på den post.
Budget er til orientering.

6. Valg til bestyrelse: Henrik Vest Hansen er trådt ud af bestyrelsen. Bestyrelsen foreslår Finn Rasmussen med personlig stedfortræder Michael Thanild. Fra forsamlingen kommer et forslag på Nicolai Thausig Møller med Michael West Hansen som stedfortræder. Finn Rasmussen får 167 stemmer og Nicolai Thausig Møller får 74 stemmer. Hermed er Finn Rasmussen Valgt. Jacob Falk Rasmussen er på valg og genvælges med stedfortræder Anders Falk Rasmussen.

7. Valg af revisorer: Efter tur er Mikael Bertelsen på valg og genvælges.

8. Evt.: Axel Lindhardt spørger til, hvem der betaler til Bøtø Nor. Torben Friis-Hansen fremviser kort over interesseområde. Der er forskel på bidraget, hvor vest betaler mest, da der kan drænes dybere end mod øst. Debatten kom ind på parkering af vand evt. i Mølløsøen. Torben Friis mener, at det kan forsinke vandet i 10 timer. Torben mener ikke, at det er Bøtø Nors opgave at tage sig af vand fra andre steder end i kanalerne og pumpestationen. Da der ikke var flere indslag, kunne dirigenten takke for god ro og orden og overlade ordet til formanden for en afsluttende bemærkning.

Torben Friis-Hansen takker dirigenten og Søren Bjerregaard og byder Finn Rasmussen velkommen i bestyrelsen. God sommer.

Generalforsamling slut.

Dirigent:



Konstituerende møde:

Formand	Torben Friis-Hansen
Næstformand	Jens Erik Pedersen
Forretningsudvalg:	Jacob Falk Rasmussen
Bestyrelsesmedlem	Allan Mortensen
Bestyrelsesmedlem	Finn Rasmussen
Best. Repræsentant i Gl. Pumpestation	Åben for forslag
Bestyrelsen er som følger:	

Torben Friis-Hansen
Med personlig stedfortræder
Jens Erik Pedersen
Med personlig stedfortræder
Jacob Falk Rasmussen
Med personlig stedfortræder
Allan Mortensen
Med personlig stedfortræder
Finn Rasmussen
Med personlig stedfortræder

Revisorer:
Søren Krigaard
Mikael Bertelsen

Formand genvalgt d. 6/6-24
Jens Corneliussen
Næstformand genvalgt d. 22/6-23
Simon Munch
Forretningsudvalg genvalgt d. 12/6-2025
Anders Falk Rasmussen
Bestyrelsesmedlem nyvalgt 6/6-24
Niels Corneliussen
Bestyrelsesmedlem genvalgt 12/6-2025
Michael Thanild

Genvalgt d. 6/6-24
Genvalgt d. 12/6-2025

Mødet slut.

Alena
Jens Erik Pedersen
Jacob Falk
Finn Rasmussen
Torben Friis-Hansen

Landvindingslaget Bøtø Nor
Sled, dalo og debitors underskrift

Nordea Danmark, filial af Nordea Bank A

Underskrevet i overværelse af

Formand: Torben Friis-Hansen

Bøtøvej 15. 4873 Væggerløse

Næstformand: Jens Erik Pedersen

Skelbyvej 7. 4874 Gedser

Bestyrelsesmedlem: Finn Rasmussen

Tjørnevænget 34. 4872 Idestrup

Bestyrelsesmedlem: Jacob Falk Rasmussen

Gl.Landevej 80. 4874 Gedser

Bestyrelsesmedlem: Allan Mortensen

Gedserlandevej 43. Væggerløse 4873

Pumpemester: Torben Dynesen

Møllesøvej 1.A 4873 Væggerløse